

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Jaroslav Pikula
Jirská 570 / 30
70200 Ostrava

Značka: 9773/V002911/2024/CI
ID stavby: 337295011

Ostrava, dne: 20.2.2024

Věc: **Zateplení fasády VS Frýdek-Místek, parc. č. 666/6, k.ú. Frýdek**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Popis stavby:

Předložená žádost řeší zateplení fasády VS Frýdek-Místek na pozemku parc. č. 666/6 v k.ú. Frýdek. Žádost byla podána prostřednictvím internetu, kde žadatel vyznačil území předmětné lokality. Vzhledem k tomu, že nebyl předložen bližší popis stavebního záměru, uvádíme pouze obecné podmínky, které mohou být po předložení bližšího popisu stavby, příp. projektové dokumentace doplněny.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 666/6 v k.ú. Frýdek **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Umístěním zařízení staveniště a staveb souvisejících **je nutné respektovat** vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to vodovod **DN 500 ocel** – viz Podmínky týkající se přípravy stavby. Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zákresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel. č.: 558 402 143, 558 402 128).

Dále **upozorňujeme**, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v projektové dokumentaci zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.), **umístit mimo ochranné pásmo** vodovodního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - **1,5 m**.
- V případě, že technicky není možné umístit předmětnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umístění **zdůvodnit**, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, případně bude požadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V případě nutnosti navýšit terén nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zdůvodnění a doplnit předkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednoznačný závěr, že

Značka: 9773/V002911/2024/CI

během realizace navýšování terénu a po jeho dokončení nebude dotčené zařízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základě takto doplněné projektové dokumentace budou sděleny podmínky akceptace navýšení terénu, případně bude vyžadovaná přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

- **Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme řešit za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části.**
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisků, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k existenci hydrantu:

Bylo prověřeno, že v dané lokalitě se nachází stávající podzemní hydrant DN 80 (ID 55102) s požadovanou vydatností 6 l/s, který je osazen na vodovodu **DN 200 PVC** (na ul. U Nemocnice č.p. 1797). Stávající vodovod je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz orientační zakres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Shora uvedené hydranty splňují parametry dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou. Možnost jejich využití při odběru vody pro hasební zásah je však závislá na technických a kapacitních možnostech vodovodního řádu v době odběru vody z hydrantu. Z uvedeného důvodu nejsme schopni hodnoty požadované uvedenou ČSN garantovat za mimořádných stavů na síti, jako jsou odkalování, poruchy a podobně.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 26

Milada Szkanderová
vedoucí oddělení vyjádřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.